

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

#### **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Na posl.br. St-2867/2018**

ORA-FORM ZAGREB d.o.o. u stečaju

Oporovečki vinogradi 12 C, Zagreb

OIB:23247341338

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 02.12.2020.g. DO 01.03.2021.g.**

Rješenjima Trgovačkog suda u Zagrebu od 21. rujna 2020.g. pod posl.br. St-2867/2018 sud je odredio prodaju četiri nekretnine stečajnog dužnika u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina;

1. kat.čest. 1/72, kat.čest. 1/74, kat.čest.1/77, kat.čest. 29/1 upisana kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zk.odjel Nova Gradiška u zk.uložak broj 366, k.o. Kosovac u naravi šuma i oranica ukupne površine 5.236,73 m<sup>2</sup>
2. kat.čest. 42/11 upisana kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zk.odjel Nova Gradiška u zk.uložak broj 201, k.o. Kosovac u naravi oranica ukupne površine cca 5.952 m<sup>2</sup>
3. kat.čest. 596/2, kat.čest. 603/3, kat.čest.1087/114, kat.čest.1087/115 upisane kod Općinskog suda u Sisku, zk. odjel Sisak u zk.uložak 548, k.o. Greda Sunjska, u naravi oranica i livada ukupne površine 16.289 m<sup>2</sup>
4. kat.čest. 2461/9 upisana kod Općinskog suda u Sisku, zk. odjel Hrvatska Kostajnica u zk.uložak 1181, k.o. Svinica, u naravi šikara ukupne površine 13.236 m<sup>2</sup>

Na svim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487.

Na računu sudskog depozita Trgovačkog suda u Zagrebu u korist stečajnog dužnika ORA-FORM ZAGREB d.o.o. u stečaju nalazi se iznos od 8.782,58 kn.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju očekujem donošenje zaključaka o prodaji nekretnina stečajnog dužnika te početak prodaje nekretnina putem elektroničke javne dražbe.

U Zagrebu, 1. ožujka 2021.g.

Stečajna upraviteljica  
Martina Smole